

ПРОЕКТ

внесения изменений в административный регламент администрации города Благовещенска по предоставлению муниципальной услуги "Бесплатное предоставление в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства отдельным категориям граждан"

В связи с вступлением в силу Закона Амурской области от 29.12.2015 № 633-ОЗ "О внесении изменений в Закон Амурской области "О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков на территории Амурской области"

1. Внести в административный регламент администрации города Благовещенска по предоставлению муниципальной услуги "Бесплатное предоставление в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства отдельным категориям граждан", утвержденный постановлением администрации города Благовещенска от 10.08.2015 № 2921 следующие изменения:

1.1. В разделе 1 «Общие положения»:

1.1.1 подпункт 1.2.1 изложить в следующей редакции:

«1.2.1) женщина, родившая (усыновившая), начиная с 1 января 2011 года третьего ребенка или последующих детей, а также мужчина, являющийся единственным усыновителем третьего или последующих детей, у которых решение суда об усыновлении вступило в законную силу начиная с 1 января 2011 года, являющиеся гражданами Российской Федерации, непрерывно проживающие последние 3 года, предшествующие дате обращения с заявлением о предоставлении земельного участка, на территории муниципального образования города Благовещенска и не имеющие в собственности, пожизненном наследуемом владении, постоянном (бессрочном) пользовании земельных участков для индивидуального жилищного строительства или обслуживания индивидуального жилого дома либо земельного участка, расположенного в границах населенного пункта и предназначенного для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебного земельного участка)»;

1.1.2 подпункт 1.2.2 изложить в следующей редакции:

«1.2.2) гражданин Российской Федерации, имеющий трех и более детей, непрерывно проживающий последние 3 года, предшествующие дате обращения с заявлением о предоставлении земельного участка, на территории муниципального образования города Благовещенска, состоящий на учете в администрации города Благовещенска, в качестве нуждающегося в жилом помещении, не имеющий и не имевший в собственности, пожизненном наследуемом владении, постоянном (бессрочном) пользовании земельных участков для индивидуального жилищного строительства или обслуживания индивидуального жилого дома либо земельного участка, расположенного в границах населенного пункта и предназначенного для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебного земельного участка)»;

1.1.3 подпункт 1.2.3 изложить в следующей редакции:

«1.2.3) гражданин Российской Федерации, являющийся родителем ребенка-инвалида, непрерывно проживающий последние 3 года, предшествующие дате обращения с заявлением о предоставлении земельного участка, на территории муниципального образования города Благовещенска, состоящий на учёте в администрации города Благовещенска, в качестве нуждающегося в жилом помещении, не имеющий и

не имевший в собственности, пожизненном наследуемом владении, постоянном (бессрочном) пользовании земельных участков для индивидуального жилищного строительства или обслуживания индивидуального жилого дома либо земельного участка, расположенного в границах населенного пункта и предназначенного для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебного земельного участка)».

1.2. В разделе 2 «Стандарт предоставления муниципальной услуги»:

1.2.1 пункт 2.5 изложить в следующей редакции:

«2.5. Срок направления документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги:

1) постановление администрации города Благовещенска о постановке на учёт с указанием номера очередности направляется заявителю в течение семи дней со дня его принятия;

2) письмо администрации города Благовещенска об отказе в постановке на учёт направляется заявителю в течение семи дней со дня принятия решения;

3) постановление администрации города Благовещенска о предоставлении земельного участка бесплатно в собственность направляется заявителю в течение трех дней со дня его принятия»;

1.2.2 в подпункте 2.7.1 слова "копия документа, подтверждающего факт проживания на территории области и муниципального образования (паспорт, договор найма (поднайма), договор социального найма, договор безвозмездного пользования, договор аренды, трудовой договор или трудовая книжка, решение суда об установлении факта проживания на территории муниципального образования или области)" заменить словами

"копия документа, подтверждающего факт непрерывного проживания на территории муниципального образования (паспорт, договор найма (поднайма), договор социального найма, договор безвозмездного пользования, договор аренды, трудовой договор или трудовая книжка, решение суда об установлении факта непрерывного проживания не менее 3 лет на территории муниципального образования)";

1.2.3 в подпункте 2.7.2 слова "копия документа, подтверждающего факт проживания гражданина на территории области и муниципального образования (паспорт, договор найма (поднайма), договор социального найма, договор безвозмездного пользования, договор аренды, трудовой договор или трудовая книжка, решение суда об установлении факта проживания на территории муниципального образования или области)" заменить словами

"копия документа, подтверждающего факт непрерывного проживания на территории муниципального образования (паспорт, договор найма (поднайма), договор социального найма, договор безвозмездного пользования, договор аренды, трудовой договор или трудовая книжка, решение суда об установлении факта непрерывного проживания не менее 3 лет на территории муниципального образования)";

1.2.4 дополнить пунктом 2.13.1 следующего содержания:

« 2.13.1. Для беспрепятственного получения услуги на базе муниципального автономного учреждения «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» по адресам: г. Благовещенск, ул. 50 лет Октября, 6/1, ул. 50 лет Октября, 8/2 инвалидам (включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников) обеспечены следующие условия:

1) помещения МФЦ, предназначенные для работы с заявителями, располагаются на нижних этажах зданий и имеют отдельный вход;

2) в МФЦ организуется бесплатный туалет для посетителей, в том числе туалет, предназначенный для инвалидов;

3) беспрепятственный доступ к объектам МФЦ, в которых предоставляется услуга;

4) возможность самостоятельного передвижения по территории, на которой расположены объекты МФЦ, входа в такие объекты и выхода из них;

5) сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения, и оказание им помощи на объектах МФЦ;

6) надлежащее размещение оборудования и носителей информации, необходимых для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов к объектам МФЦ в которых предоставляется услуга, с учетом ограничений их жизнедеятельности;

7) дублирование необходимой для инвалидов звуковой и зрительной информации, допуск сурдопереводчика и тифлосурдопереводчика;

8) допуск собаки-проводника на объекты МФЦ в которых предоставляется услуга, при наличии документа, подтверждающего ее специальное обучение и выдаваемого по форме и в порядке, которые определяются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере социальной защиты населения;

9) оказание инвалидам помощи в преодолении барьеров, мешающих получению ими услуг наравне с другими лицами.».

1.2.5 в подпункте 2.15.7 слова «через МФЦ» исключить;

1.2.6 подпункт 2.15.11 исключить;

1.2.7 подпункт 2.15.12 исключить;

1.2.8 подпункт 2.17 изложить в следующей редакции:

«2.17. Направление заявителю документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги, осуществляется управлением ДООУ в следующие сроки:

1) постановление администрации города Благовещенска о постановке на учёт с указанием номера очередности - в течение семи дней со дня его принятия;

2) письмо администрации города Благовещенска об отказе в постановке на учёт - в течение семи дней со дня принятия решения;

3) постановление администрации города Благовещенска о предоставлении земельного участка бесплатно в собственность - в течение трех дней со дня его принятия»;

1.3. В разделе 3 «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме»:

1.3.1 в пункте 4 слова "В случае положительного решения о постановке на учёт - подготовка извещения о постановки гражданина на учёт с указанием номера очередности. Направление заявителю извещения заказным письмом с уведомлением о вручении в течение семи дней со дня принятия такого решения" исключить;

1.3.2 в пункте 5 слова " определяемой моментом принятия администрацией города Благовещенска решения о постановке их на учёт" заменить словами "определяемой датой и временем подачи заявления о постановке их на учёт";

1.3.3 пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Информация о сформированных земельных участках, предназначенных для предоставления гражданам, состоящим на учете (далее – информация), размещается

на официальном сайте администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

После размещения информации специалисты Управления в письменной форме, посредством направления почтой заказного письма, уведомляют граждан о необходимости выбора земельного участка, согласно очередности.

Граждане, надлежащим образом извещенные о необходимости выбора земельного участка, в течение семи дней принимают решение о выборе земельного участка и в письменной форме выражают свое согласие на предоставление земельного участка с указанием на его кадастровый номер либо отказываются от предложенных земельных участков.

Граждане, надлежащим образом извещенные и не явившиеся для выбора земельных участков, а также граждане, не выразившие в письменной форме согласие в течение семи дней, считаются отказавшимися от предложенных земельных участков.

Граждане, отказавшиеся от предложенных земельных участков с учета не снимаются».